

Qué es la Red – Observatorio de Vivienda y Ciudad

La Red Observatorio de Vivienda y Ciudad se comprende como un espacio de encuentro y reflexión crítica que reúne actores de la sociedad civil, que se articulan con el interés de contribuir al desarrollo de transformaciones sociales y de políticas públicas que generen mayor equidad, integración y democracia en las ciudades de Chile, desde un enfoque de Derechos Humanos.

Surgió en el año 2005 en un contexto de crisis de las políticas habitacionales en Chile evidenciada desde distintos sectores de la sociedad. A partir de entonces, se ha ido transitado de un enfoque centrado en la vivienda, a una mirada más integral sobre la ciudad, sus habitantes y los actores que participan en su producción y transformación.

La conformación de la Red, se define año a año de acuerdo a la participación autónoma, voluntaria y democrática de instituciones, organizaciones, personas y colectivos que deciden asociarse para promover los principios y objetivos planteados como norte de acción común.

Principios orientadores

1. Creemos que el enfoque de los derechos humanos, y en particular el derecho a la vivienda y la ciudad¹, es una herramienta clave para lograr procesos de producción de hábitat justos y democráticos.
2. Desde esta visión, todos los seres humanos, sin discriminación, tenemos derecho a un lugar, a un hábitat sano y a una vivienda segura y adecuada para vivir en paz y con dignidad.
3. Afirmamos que los derechos no deben ser sólo declaraciones discursivas sino traducirse en medidas concretas en las políticas. También, que deben comprenderse no sólo en su concepto individual, sino también colectivo.
4. Creemos entonces que l@s habitantes deben constituirse en sujetos de derechos y, en tanto tales, como actores y protagonistas de los procesos de construcción y reconstrucción de hábitat.
5. Estamos de acuerdo en que el modelo neoliberal de producción de vivienda y ciudad adoptado por Chile, ha profundizado la desigualdad y la segregación social. Incluso en muchos casos los ha profundizado.

¹ Entendemos el Derecho a la Ciudad, de manera general, como aquel referido a las luchas urbanas en torno a los principios de sustentabilidad, democracia, equidad y justicia social en las ciudades. El derecho a la vivienda en tanto, se comprende desde su reconocimiento en distintos pactos y convenciones internacionales suscritas por Chile, y desde la definición de la “vivienda adecuada”, que implica aspectos como: seguridad jurídica de la tenencia, habitabilidad, accesibilidad, localización, gastos soportables, disponibilidad de servicios, reconocimiento cultural, información educación y organización; y bienes y servicios ambientales.

6. También, este modelo ha transformado a las personas y habitantes en meros consumidores o beneficiarios de vivienda o de servicios urbanos, en vez de ser sujetos de derechos y productores activos de su propio hábitat.
7. En este contexto, creemos que para el desarrollo de transformaciones sustantivas se requiere desarrollar conciencia respecto de los impactos y limitaciones de la política habitacional y urbana neoliberal en Chile.
8. Además, estimamos urgente buscar y discutir fórmulas alternativas que contemplen la función social del suelo, así como mecanismos solidarios, sustentables y redistributivos de producción de vivienda y ciudad, con participación efectiva y vinculante de todas y todos.
9. En este marco, la Red Observatorio de Vivienda y Ciudad se propone como objetivos:
 - Estimular el debate y la reflexión pública, social y política, en torno al tema de la vivienda y de la ciudad en Chile
 - Contribuir al encuentro, intercambio y articulación de actores en materia habitacional y urbana
 - Aportar contenidos a la reflexión sobre el derecho a la vivienda y a la ciudad en Chile.

Santiago, marzo de 2011